

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc  
TỈNH BẾN TRE

Số: 02 /QĐ-CTHADS

Bến Tre, ngày 31 tháng 5 năm 2019

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc giảm giá tài sản (Lần 1)**

**CHẤP HÀNH VIÊN CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ**

Căn cứ khoản 1 Điều 20, Điều 104 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Bản án số 12/2016/KDTM-ST ngày 21 tháng 9 năm 2016 của Tòa án nhân dân thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre và Bản án số 02/2017/KDTM-PT ngày 10/01/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 160/QĐ-CCTHADS ngày 08/11/2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Châu Thành, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Công văn số 375/DG ngày 10/5/2019 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre về việc hoàn trả hợp đồng bán đấu giá tài sản số 53/HĐ-DVĐG;

Căn cứ Thông báo số 628/TB-CTHADS ngày 14/5/2019 của Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre về việc tài sản bán đấu giá không có khách hàng đăng ký mua và giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá của bà Nguyễn Thị Vui;

Xét biên bản thỏa thuận về mức giảm giá của bên được thi hành án và bên phải thi hành án ngày 29/5/2019,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Giảm giá để tiếp tục bán đấu giá tài sản của bà Nguyễn Thị Vui, địa chỉ: số 561D, ấp Phú Chiến, xã Phú Hưng, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

Tài sản giảm giá gồm:

**1.** Về đất: Quyền sử dụng đất thửa số 125, tờ bản đồ số 35, diện tích 110,7 m<sup>2</sup> (theo số liệu đo đạc kê biên thực tế thửa đất) Loại đất ONT. Công trình xây dựng và cây trồng trên đất.

Giá khởi điểm **163.800.000đ (Một trăm sáu mươi ba triệu tám trăm ngàn đồng)** nhưng không có khách hàng đăng ký mua.

Nay tiếp tục giảm **5%** tương ứng số tiền **8.190.000đ**. Giá trị tài sản còn lại tiếp tục bán đấu giá **155.610.000đ (Một trăm năm mươi lăm triệu sáu trăm mười ngàn đồng)**.

**Điều 2.** Người được thi hành án, người phải thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./

**Nơi nhận:**

- Như điều 2;
- VKSND tỉnh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TTĐT Cục;
- Lưu: VT, HSTHA. (Liệt 3b)

